แบบขออนุมัติ

การแบ่งงวดงานและกำหนดวันแล้วเสร็จ

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1003 (ห้องรับรองบุคคลสำคัญ ท่าอากาศยาน บก.ทอ.)

ที่ สบ.ทอ.จำนวน 1 งาน

ผู้เสนอราคาต้องยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการ แบ่งงวดงานออกเป็น 4 งวด งานแล้วเสร็จภายใน 210 วัน ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่	จำนวนเงินคิดเป็นอัตราร้อยละของค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน(วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
1	5	- รื้อถอนม่านของเดิม (เก็บไว้ติดภายหลัง) - คลุมแผ่นพลาสติกป้องกันพื้นพรมของเดิม - รื้อถอนฝ้าเพดาน และ ระบบไฟฟ้าของเดิม - รื้อถอนเครื่องปรับอากาศ (เก็บไว้ติดภายหลัง) - ตรวจสอบงานระบบทุกระบบชั้นดาดฟ้า พร้อมส่ง Shop Drawing - รื้อพื้นกันซึม PVC ของเดิม พร้อมซ่อมแซมรอยแตกร้าว - ทำรางงานสำหรับติดตั้งงานระบบ รางเคเบิ้ลแลดเดอร์ - จัดเรียงงานระบบตามราง - เทแท่นค.ส.ล.วาง condensing unit - เจาะ/อุด Roof Drain พร้อมติดตั้ง หัว Roof Drain ขนาดไม่น้อยกว่า 3 นิ้ว เหล็กหล่อ กันใบไม้ 2 ชั้น มีฐานกันซึม - ติดตั้ง Double Roof Drain ตะแกรงขนาดไม่น้อยกว่า 30 ซม.	60
2	40	- ทำความสะอาดผิวพื้นเดิม เทปูนสำเร็จรูปปรับระดับ เฉลี่ยไม่เกิน 5 ซม. - ทดสอบการขังน้ำ - ทำระบบกันซึม Polyurethane 100% หนารวมไม่น้อยกว่า 1,000 ไมครอน	120
3	25	- เดินท่อระบายน้ำฝน ขนาดไม่น้อยกว่า 3 นิ้ว - ติดตั้งเสาตกแต่งซ่อนงานระบบ ส่ง Shop DWG - ติดตั้งฝ้าเพดาน ตามแบบและรายการ - ต่อเติมกันตกเหล็กบันไดลิง พร้อมส่ง Shop Drawing - ติดตั้งระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง พร้อมส่ง Shop Drawing - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศของเดิม	165

งวดที่	จำนวนเงินคิดเป็นอัตราร้อยละของค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน(วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
4	30	- ทาสีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายนอก ภายใน) - ทาสีอะคริลิค 100% ด้าน ฝ้าเพดาน - ติดตั้งระบบสื่อสารอิเล็กทรอนิกส์ - ติดตั้งม่านของเดิม - ทดสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง - ทดสอบระบบประปา-สุขาภิบาล - ทดสอบระบบปรับอากาศ - ทดสอบระบบสื่อสาร - ติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร - เก็บทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย	210
รวม 4 งวด	100		210 วัน

หมายเหตุ

ผู้รับจ้าง สามารถส่งมอบงานและเบิกเงินข้ามงวดได้ เมื่อปฏิบัติงานในงวดนั้นแล้วเสร็จสมบูรณ์

รายการก่อสร้าง

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1003 (ห้องรับรองบุคคลสำคัญ ท่าอากาศยาน บก.ทอ.) ที่ สบ.ทอ.จำนวน 1 งาน

ความประสงค์ ผู้ว่าจ้างมีความประสงค์จะปรับปรุงอาคารหมายเลข 1003 (ห้องรับรองบุคคลสำคัญ ท่าอากาศยาน บก.ทอ.) ที่ สบ.ทอ.จำนวน 1 งาน ตามแบบและรายการดังนี้

1. แบบเลขที่ 051 1/11 67 - 051 11/11 67 จำนวน 11 แผ่น

รวม 11 แผ่น

รายการก่อสร้างทั้งหมด

- รายการเฉพาะงานสถาปัตยกรรม
- รายการเฉพาะงานระบบไฟฟ้า
- ข้อกำหนดการขออนุมัติใช้วัสดุ และแบบขยายรายละเอียด (SHOP DRAWING)
- แผ่นป้ายประวัติอาคาร

รวม 18 หน้า

รายการที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติ

1. ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1003 (ห้องรับรองบุคคลสำคัญ ท่าอากาศยาน บก.ทอ.) ที่ สบ.ทอ. จำนวน 1 งาน พร้อมงานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบอาคารตามแบบและรายการให้ใช้การได้ดี
2. ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามรายการก่อสร้างมาตรฐาน กรมช่างโยธาทหารอากาศ 2557 สามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์กรมช่างโยธาทหารอากาศ (ระบบ i-Tech)
3. ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามรายการเฉพาะงานมาตรฐาน ชย.ทอ.พ.ศ.2565 สามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์กรมช่างโยธาทหารอากาศ
4. ให้ผู้รับจ้างส่งแผนงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง ให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง และผู้ควบคุมงานตรวจสอบความเป็นไปได้ เพื่อใช้ในการกำกับงานก่อสร้างต่อไป ก่อนการดำเนินการ
5. ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้พัสดุ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
6. ให้ผู้รับจ้างทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
7. รายการก่อสร้างนี้เป็นรายการมาตรฐานใช้ทั่วๆ ไป อาจมีบางส่วนบางตอนเกินหรือขาด ฉะนั้นให้ถือตามสภาพความเป็นจริงของสถานที่และแบบเป็นหลักประกอบกันในการปฏิบัติ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างประสานกับ ชย.ทอ. เพื่อทำความเข้าใจกับแบบให้เรียบร้อยและถูกต้องตามวัตถุประสงค์ของทางราชการ ตำแหน่ง ระยะ และระดับต่างๆ ตามผังบริเวณและแบบของทางราชการนั้น เมื่อดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่จริง อาจเลื่อนย้ายจากตำแหน่งเดิมตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่ก่อสร้างและความประสงค์ของทางราชการได้ ทั้งนี้ให้ยึดถือประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการก่อสร้างเพื่อให้ราชการได้ประโยชน์สูงสุด สามารถกระทำได้

โดยให้คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการ ทั้งนี้โดยได้รับความเห็นชอบและคำแนะนำทางเทคนิคจาก ชย.ทอ. ในการสั่งการจะต้องบันทึกและตรวจสอบเปรียบเทียบราคาให้ชัดเจน

8. ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานสาขาวิศวกรรมโยธาที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2542 หรือสถาปนิกที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 ต้องมีวิศวกรควบคุมงานทุกงานและสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อควบคุมกำกับดูแลและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของกองทัพอากาศ ให้งานก่อสร้างดำเนินการด้วยความถูกต้องตามแบบรูปและรายการในสัญญาจ้างด้วยดีทุกประการ
9. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเสื้อสำหรับคนงานก่อสร้างสวมใส่ให้เป็นเอกลักษณ์เดียวกัน โดยด้านหลังเสื้อต้องมีชื่อบริษัท ห้าง ร้าน และมีหมายเลขเสื้อของแต่ละคนให้เห็นเด่นชัด ในกรณีที่เข้าปฏิบัติงานหลายบริษัท ห้าง ร้าน ในคราวเดียวกัน ควรใช้สีที่แตกต่างกัน
10. หากมีงานรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างประสานกับผู้ควบคุมงาน, คณะกรรมการตรวจการจ้าง และจัดทำรายการพัสดุ/ครุภัณฑ์ที่ต้องส่งคืน โดยให้คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการ ทั้งนี้โดยได้รับความเห็นชอบและคำแนะนำทางเทคนิคจาก ชย.ทอ. ในการสั่งการต้องบันทึกและตรวจสอบเปรียบเทียบราคาให้ชัดเจน
11. ติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร
12. งานนี้กำหนดแล้วเสร็จภายใน 210 วัน

<u>หมายเหตุ</u> รายการก่อสร้างนี้เป็นรายการมาตรฐานใช้ทั่วไป อาจมีบางส่วนบางตอนเกินหรือขาดฉะนั้นให้ถือสภาพความเป็นจริงของสถานที่และแบบเป็นหลักประกอบกันในการปฏิบัติ